5A 2579 150 Rs.

23

SUB-REGISTRAR
COSSIPORE.
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan Ghose

৭২৫০, সাত হাজার দুই শত পঞ্চাশ টাকার বিক্রয় কোবালা

কোবালা গ্রহীতা	কোবালা দাতা
মেসার্স সুবারবান এস্টেটস প্রাইভেট লিমিটেড, কোম্পানীর রেজেষ্ট্রীকৃত অফিস ২৩ ডি. গোপাল চন্দ্র চ্যাটার্জ্জি রোড থানা কাশীপুর, জেলা ২৪ পরগনা (কলিকাতা-২)	শ্রী বিভূতি ভূষণ ঘোষ পিতা ৺ মানিক লাল ঘোষ জাতি সদ্গোপ পেশা চাকুরী সাং ১৬৪/২ নং সাউথ সিঁথি রোড থানা কাশীপুর জেলা ২৪ পরগনা

7465

No. ......

Sold to B. De. Chatterjee & Co

Judges' Court

of Alipore

Calcutta Collectorate,
Treasury.

The 28/3/19 58

Treasurer
28.3.58.

Rs 150/-
Rs 100/-
Rs 7-8
257-8 (257.50)

Presented ... & 2nd
... P.M. on ...
day of April 1958 at the
Cossipore Dum-Dum Sub-Registry
by Bibhuti Bhusan Ghosh
executant/one of the executants/
claimant/one of the claimants/
attorney ...
or ... under a
power of attorney No. ...
... authenticated by the
...

Sub-Registrar
2/4/58

SUB-REGISTRAR,
COSSIPORE.
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan Ghosh

2511

Bibhuti Bhusan Ghosh

Gasto Behari Mondal

Execution admitted
Bibhuti Bhusan Ghosh
son of Late Manik Lal Ghosh
16/2, South Sinthee Road,
Cossipore
District 24 Pargana
Service

Identified by
... Mondal
son of ... Mondal
15/2, South Sinthee Road
...

Sub-Registrar
2/4/58

SUB-REGISTRAR,
COSSIPORE.
DUM-DUM.

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.　Rs 100

भारत

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

Bibhuti Bhusan Ghosh

কস্য কমবেশী ২।।২ দুই কাঠা আট ছটাক দুই স্কোয়ার ফিট কালেক্টরীর নিষ্কর (Redeemed) জমী সাম পূর্ব্ব দিকের কমোন প্যাসেজের স্বত্ব সমেত দরবস্তু হক হকুকের সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা ২৪ পরগণা থানা কাশীপুর সাবরেজেষ্ট্রী আফিস কাশী-পুর দমদমার এলাকাধীন মৌজা চাষা ধোপা পাড়া গ্রামে ১২৯৮/২৮৩৩ তৌজি ভুক্ত ১ ডিভিসন ২ সাবডিভিসন ১৫ নং হোলডিং ভুক্ত - কমবেশী/২।।২ কাঠা জমী শ্রীশৈলেন্দ্র নাথ মিত্র ওরফে শ্রী কাশী নাথ মিত্রের নিকট হইতে ১৫-৮-১৯৪০ তারিখের সারদা -

4465

Sold to B. K. Chatterjee (?) Judges Court Alipore

of

Calcutta Collectorate,
Treasury.
The 28/3/58

Treasurer
28.3.58.

1e 150
1e 100
1e 7-8
257-8 / 257.50

SUB-REGISTRAR:
COSSIPORE.
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan [illegible]

আমার স্বত্তীয় ভোগ দখলি সম্পত্তি হইতেছে। উক্ত জমী আমি বিক্রয় করিবার জন্য সহবত করিলে আপনারা কোম্পানী উক্ত জমী মায় পূর্ব্ব দিকের কমোন প্যাসেজের স্বত্ব সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য বেলমোক্তা ৭২৫০, সাত হাজার দুই শত পঞ্চাশ টাকা পণে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে আমি আপনাদের কোম্পা-নীর প্রস্তাবে সম্মত হইয়া পণের অন্দরে ১৮-৮-১৯৫৭ – তারিখে অগ্রিম ২৫০, দুই শত পঞ্চাশ টাকা গ্রহণ করিয়াছি। এক্ষণে আপনারা কোম্পানী উক্ত পণের বাবদ বকী ৭০০০, সাত হাজার টাকা আমাকে আদায় দেওয়ায় আমি নিম্নের জায় মত দুই দফায় পণের সমগ্র ৭২৫০, সাত হাজার দুই শত পঞ্চাশ টাকা প্রাপ্তি স্বীকার [illegible]

7465

Sold to B. de. Challenger Pr.
Judges Court
Alipore
of

Calcutta Collectorate,
Treasury.
The 28/3 1958

Treasurer 28.3.58.

1e 150
1e 100
1e 7-8
257-8 (257.50)

SUB-REGISTRAR,
COSSIPORE.
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan Ghosh

ও চৌহদ্দিসহিত কমবেশী /২৷৷২ দুই কাঠা আট ছটাক দুই স্কোয়ার মি
কালেকটারীর নিষ্কর জমী যাহা পূর্ব্ব দিকের কমোন প্যাসেজের স্ব
সমেত দরবস্ত হক হকুক অত্র কোবালা গ্রহীতা কোম্পানী আপ
-নাদের বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে বিক্রয় করিয়া
এক কালিন নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। এবং বিক্রীত সম্পত্তি
উক্ত কোম্পানীকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম। বিক্রীত সম্পত্তিে
আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, লভ্য, দাবী, দাওয়া হক হকিয়
-তাদি ছিল তাহা অদ্য হইতে আমাতে লোপ পাইয়া তৎসমুদয়
আপনাদের কোম্পানীতে বর্ত্তাইল। আপনারা কোম্পানী -
অদ্য তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলে -
দখলকার হইয়া কালেকটারী তে ও কর্পোরেশনে নিজ নাম -
পত্তন করিয়া দান, বিক্রয়াদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে
পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমার বা -
আমার পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্তগণের কস্মিন
কালেও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া চলিবে না
যদি কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া ক
বা করে তাহা সর্ব্বথা সর্ব্ব আদালতে সর্ব্ব সময়ে বাতিল ও
নামঞ্জুর হইবে। প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত সম্পত্তি আমি ইতি
-পূর্ব্বে কাহাকেও দান বিক্রয় বা কোন হস্তান্তর করি নাই অথ
[illegible]

SUB-REGISTRAR,
COSSIPORE,
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan Ghose

বা উহা কোন দায় বা চার্জ্জ ভুক্ত সম্পত্তি নহে। উহা কাহারও সহিত কোন প্রকার হস্তান্তরের বায়না করি নাই বা উহার উপর কাহারও মোরাকীর দাবী নাই বা উহা কোন জন সেবাকর বা জন হিতকর কার্য্যে অর্পিত হয় নাই বা উহা কোন দেব সেবাকর কার্য্যে অর্পিত হয় নাই, বা উহা কোন আদালত হইতে, কোন নিলাম বা ক্রোক হয় নাই। উহা কোন খালি মোকর্দ্দমার অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা উহার উপর কর্পোরেশনের বা ইনপ্রুভমেন্ট ট্রাষ্টের কোন প্রকার নোটীশ জারি হয় নাই। উহা সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে এবং তদাবস্থায় আপনাদের কোম্পানীকে বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে উপরোক্ত উক্তির কোন অন্যথা প্রকাশ পায় বা আমার স্বত্ব দখলের দোষে আপনাদের কোম্পানীর কোন রূপ ক্ষতি মেসারত হয় তাহা হইলে আমি বা আমার পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে সে ক্ষতি পূরণ করিয়া পনের সমগ্র টাকা সুদ সমেত ফেরৎ দিতে বাধ্য রহিলাম ও রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে নিম্নের জায় মত পনের সমগ্র টাকা বুঝিয়া পাইয়া ও অত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া আমি অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রী করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৯৫৮ সাল ২রা এপ্রিল বাংলা সন ১৩৬৪ সাল ১৯শে চৈত্র।

SUB-REGISTRAR,
COSSIPORE,
DUM-DUM.

Bibhuti Bhusan [illegible]

তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ও চৌহদ্দি ঃ—

জেলা ২৪ পরগণা থানা কাশীপুর সাবরেজেষ্ট্রী কাশীপুর দমদমার এলাকা-ধীন মৌজে চাষা ধোপা পাড়া গ্রামে অবস্থিত আলিপুর কালেক্টারীর ১ডি-সন ২ সাবডিভিসন সাবেক ১৫ নং হাল ১৫সি নং হোল্ডিং ভুক্ত ডিহি ৫৫ গ্রামের সামিল ১২৯৮/২৮৩৩ নং তৌজী ভুক্ত কলিকাতা কর্পোরেশনের সাবেক ৩২ হাল ১ নং ওয়ার্ডের সাবেক ২৩ নং, হাল ২৩ নং গোপাল চন্দ্র চ্যাটার্জ্জী রোড প্রেমিসেস ভুক্ত কমবেশী ২।।২ দুই কাঠা আট ছটাক দুই স্কোয়ার ফিট কালেক্টারীর নিস্কর জমী সায় পূর্ব্ব দিকের কমোন প্যাসেজের স্বত্ব সায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব দরবস্ত হক হকুক যাহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তর: সাবেক প্রফুল্ল কুমার মিত্রের জমী বর্ত্তমানে মহাবীর প্রসাদ পাণ্ডের জমী ।

দক্ষিন: গোপাল চন্দ্র চ্যাটার্জ্জী রোড ।

পূর্ব্ব: ৬ ফুট প্রসস্ত কমোন প্যাসেজ ও পরে মহাবীর প্রসাদ পাণ্ডের জমী ।

পশ্চিম: সাবেক প্রবোধ চন্দ্র মিত্রের জমী ও বাটী বর্ত্তমানে — পালি ক্লিনিক্যাল ল্যাবরেটরী র জমী ও বাটী ।

তপশীল টাকার

SUB-REGISTRAR
COSSIPORE,
DUM-DUM.

Bibhuti Bhuson Ghose

তপশীল টাকার জমাঃ-

১৮-৮-৫৭ তারিখে ইউনাইটেড ব্যাঙ্ক অফ ইণ্ডিয়া লিঃ বরানগর ব্রাঞ্চের উপর 134333 নং চেক ১ কেতা------ ২৫০\ টাকা

অদ্য তারিখে ইউনাইটেড ব্যাঙ্ক অফ ইণ্ডিয়া লিঃ বরানগর ব্রাঞ্চের উপর ২-৪-৫৮ তাং যুক্ত 146078 নং চেক ১ কেতা--- ৭০০০\ টাকা

মোট ৭২৫০\ টাকা

মোঃ সাত হাজার দুই শত পঞ্চাশ টাকা মাত্র।

Bibhuti Bhuson Ghose

ইসাদি

Jitendra nath Banerjee.
12/2, Bhattacharjee Para Lane.
Calcutta - 36.

Hari mohan Ghosal.
23-D, Gopal Chatterjee Road.
Cal-2

Harendra nath Rakshit
23D. Gopal Chatterjee Road.
Cal - 2.

টেঃ অত্র দলিলে ৫মঃ পৃষ্ঠায় ৬ষ্ঠ ছত্রে নাই শব্দের পরে "উহা কোন মালি মোকর্দ্দমার অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে বা" শব্দগুলি তোলা পাতে লেখা রহিল। এবং ১২ ছত্রের শেষে "প্রদান করিতে" শব্দ তোলা পাতে লেখা রহিল।

Bibhuti Bhuson Ghose

লেখকঃ শ্রী হরেন্দ্র নাথ রক্ষিত
২৩ ডি, গোপাল চ্যাটার্জি রোড

SUB-REGISTRAR.
COSSIPORE.
DUM-DUM.

SUB-REGISTRAR.
COSSIPORE.
DUM-DUM.

3. 5. 58